

предоставляющих информацию в ГИС ЖКХ.

- Подсистема управления ЖКХ. Предназначена для обеспечения возможностей по планированию и учету выполнения жилищно-коммунальных услуг, планированию и учету проведения планово-предупредительных работ, учету аварийных работ и ограничению поставки, приему показаний приборов учета, возможность размещения реестров информации, содержащих сведения о лицензировании деятельности по управлению многоквартирными домами, возможность электронного голосования.
- Подсистема ведения лицевых счетов. Обеспечивает возможности по ведению лицевых счетов потребителей жилищно-коммунальных услуг, просмотра и печати электронного счета, оплаты начислений ЖКУ.
- Подсистема инспектирования жилищного фонда. Предназначена для планирования и проведения мероприятий, связанных с осуществлением государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля организаций сферы ЖКХ, контроля аварийных ситуаций и планово-предупредительных работ, контроля деятельности управляющих организаций, контроля раскрытия сведений управляющих организаций в соответствии с требованиями Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами.
- Подсистема управления обращениями граждан. Предназначена для обеспечения возможностей формирования и исполнения обращений граждан в управляющие организации и в органы исполнительной власти, а также для контроля за исполнением обращений граждан.

Источники:

1. DataPlus – применение ГИС- и FM-технологий в реализации градостроительной политики [Электронный ресурс]: – Режим доступа: <http://www.dataplus.ru> – Загол. з экрана (дата звернення: 25.03.14).
2. МФЦ – Электронное правительство [Электронный ресурс]: – Режим доступа: МФЦ.рф – Загол. з экрана (дата звернення: 25.03.14).
3. Elrussia – создание геопорталов и корпоративных ГИС [Электронный ресурс]: – Режим доступа: elrussia.ru – Загол. з экрана (дата обращения: 25.03.14).

ПРИМЕНЕНИЕ СМАРТ ТЕХНОЛОГИЙ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ ЖКХ ГОРОДА

А. Ю. ФЕДОРОВА, асс. кафедры геоинформационных систем, оценки земли и недвижимого имущества

В. В. ЧЕЧУЙКО, студент 5-го курса, группы М ГИС 2014-1

Харьковский национальный университет городского хозяйства имени А. Н. Бекетова

Крайне эффективно применение "smart"-технологий при создании электронного правительства города. Ниже приведён неполный перечень

ГИС-услуг, предоставляемых системой "е-город":

- Отображение цифровой модели местности (ЦММ) в виде (по выбору пользователя):
 - растровой (сканированной) карты
 - векторной карты с утверждённым перечнем слоёв (с возможностью управления слоями: перемещение, отключение, изменение прозрачности и т.д.)
 - цифрового аэрофото- или космоснимка;
 - 3D-модели с наложенной текстурой (по выбору- снимок/карта/без текстуры);
- Стандартные средства управления отображением (зуммирование, перемещение и т.д.);
- Совместное отображение объектов оказания госуслуг (в соответствии с утверждённым классификатором, в виде условных знаков) с ЦММ;
- Построение буферной зоны заданного радиуса вокруг указанного на цифровой карте объекта (объектов) или точки (точек);
- Измерения расстояний, площадей;
- Статистический анализ данных по объектам, хронологический анализ (отображение динамики изменений во времени);
- Получение адресной информации по объектам оказания госуслуг;
- Возможность выбора объекта и получение информации и документов по нему (согласно утверждённого перечня запросов), в т.ч. из внешних информационных систем (баз данных);
- Поиск объектов оказания госуслуг по различным критериям, например:
 - указанному адресу
 - находящихся в определённом районе или построенной буферной зоне
 - ближайших к указанному местоположению
 - находящихся в районе заданной (например, 15-мин) транспортной или пешей доступности
 - и др. критериям;
- Прокладка вариантов маршрутов к найденным или выбранным объектам, выбор оптимального по различным критериям, например:
 - мин. время проезда
 - мин. пересадок на общественном транспорте
 - мин. пересекаемых авто- и железных дорог
 - и т.д.;
- Отображение утверждённого перечня статистических и др. данных в целях информирования населения, например:
 - уровня социальной напряжённости
 - уровень преступности и основные криминогенные районы и точки
 - демографическая ситуация
 - результаты экологического мониторинга и мониторинга угроз внешней среды
 - и др.;

- подготовка отчётных материалов, выдача на печать результатов поиска объектов с оптимальными маршрутами доступа к ним и иной информацией, возможность сохранения изображения пользователем в различных растровых форматах. [3].

Упомянем и ряд других областей, где также могут быть использованы "smart"-технологии в интересах развития города:

- проектирование, моделирование, учёт и контроль состояния объектов городской инфраструктуры (в т.ч. подземной), ведение паспортов объектов;
- проектирование баз геоданных для городской инфраструктуры (с использованием моделей, разрабатываемых с помощью Esri);
- автоматизация управления выездными ремонтно-восстановительными бригадами;
- управление земельно-имущественным комплексом;
- обеспечение безопасности городских объектов, в т.ч. при их ликвидации;
- “Ситуационная осведомлённость” – визуализация общей картины оперативной обстановки в городе путём комбинации ГИС-слоёв с актуальными данными.

Очевидно, что подобных «муниципальных» задач намного больше. И ГИС уже реально помогают в их решении.

Источники:

1. DataPlus – применение ГИС- и FM-технологий в реализации градостроительной политики [Электронный ресурс]: – Режим доступа: <http://www.dataplus.ru> – Загол. з экрана (дата звернення: 25.03.14).
2. МФЦ – Электронное правительство [Электронный ресурс]: – Режим доступа: МФЦ.рф – Загол. з экрана (дата звернення: 25.03.14).
3. Elrussia – создание геопорталов и корпоративных ГИС [Электронный ресурс]: – Режим доступа: elrussia.ru – Загол. з экрана (дата звернення: 25.03.14).

ПРОБЛЕМИ ТА ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ В СУЧАСНИХ УМОВАХ

В. І. ТОРКАТЮК, д-р техн. наук, проф., Л. М. ШУТЕНКО, д-р техн. наук, проф. кафедри економіки підприємства, бізнес адміністрування і регіонального розвитку

Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова, м. Харків

С. В. БУТНІК, канд. техн. наук, доц. кафедри технології будівельного виробництва

Харківський національний університет будівництва та архітектури, м. Харків

Житлово-комунальне господарство (ЖКГ) України – це важлива соціальна галузь, яка забезпечує населення, підприємства та організації